

ПРОТОКОЛ № 1

проведения публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Генеральный план Петропавловского сельского
поселения Курганинского района

«23» января 2019 г.

10-00 часов

пос. Первомайский

Дата и время проведения публичных слушаний:

23 января 2019 г., 10-00 час.

Место проведения: клуб поселка Первомайский, пос. Первомайский, ул.
Школьная, 5

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта о внесении изменений
в Генеральный план Петропавловского сельского поселения Курганинского района

Разработчик: МУП МО Курганинский район "Архитектурно-
градостроительный центр".

Основания для проведения:

- Градостроительный кодекс РФ.
- Устав Петропавловского сельского поселения Курганинского района.
- Постановление администрации Петропавловского сельского поселения Курганинского района от 26 ноября 2018 года № 180 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Петропавловского сельского поселения Курганинского района» (далее – проект).

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке
Петропавловского сельского поселения Курганинского района (далее – комиссия).

**Председательствующий
публичных слушаний:**

Аникин
Сергей Михайлович

- глава Петропавловского
сельского поселения Курганинского
района, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Ковалевская
Светлана Васильевна

- заместитель главы Петропавловского
сельского поселения, заместитель
председателя комиссии;

Рейзнер
Борис Соломонович

- главный специалист администрации
Петропавловского сельского поселения,
секретарь комиссии;

Перкин Евгений Викторович	-начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Курганинский район;
Гринева Лариса Дмитриевна	-председатель Совета Петропавловского сельского поселения;
Жердева Наталья Васильевна	-начальник земельного отдела администрации Петропавловского сельского поселения;
Сачкова Ирина Викторовна	-начальник общего отдела администрации Петропавловского сельского поселения;
Ольховская Оксана Викторовна	-юрист муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия администрации Петропавловского сельского поселения»;

Представители разработчика проекта:

Тверезенко Сергей Владимирович	-	директор МУП МО Курганинский район "Архитектурно-градостроительный центр"
Гаудетене Ольга Петровна	-	Заместитель директора МУП МО Курганинский район "Архитектурно-градостроительный центр"
Буханцова Владислава Сергеевна	-	Кадастровый инженер МУП МО Курганинский район "Архитектурно-градостроительный центр"

Жители поселка Первомайский (0 чел.):

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Доклад председателя комиссии по процедуре проведения публичных слушаний.
2. Доклад секретаря комиссии по проекту.

3. Обсуждение проекта (выступления участников публичных слушаний, желающих высказать свои предложения, замечания по проекту).

СЛУШАЛИ:

1. Доклад председателя комиссии по процедуре проведения публичных слушаний.

Председатель комиссии С.М. Аникин объявил об открытии публичных слушаний по проекту и сообщил, что инициатором проведения публичных слушаний является глава Петропавловского сельского поселения Курганинского района.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - комиссия по землепользованию и застройке Петропавловского сельского поселения Курганинского района.

Информация о вопросе, выносимом на публичные слушания, инициаторе проведения публичных слушаний, времени и месте их проведения, контактная информация комиссии была опубликована в газете «Курганинские известия» от 1 декабря 2018 года № 125 (11931)

Проект был размещен на официальном сайте администрации Петропавловского сельского поселения Курганинского района в сети «Интернет», экспозиция демонстрационных материалов проекта была организована в фойе здания администрации Петропавловского сельского поселения.

После публикации информации о проведении публичных слушаний в комиссию заявлений и предложений не поступало.

2. Доклад секретаря комиссии по проекту.

Б.С. Рейзнер сообщил присутствующим, что генеральный план Петропавловского сельского поселения Курганинского района был утвержден в 2011 году. В настоящее время потребовалось внесение изменений в этот документ.

Б.С. Рейзнер ознакомил присутствующих с графическими материалами проекта, сообщил, что проектом предусмотрено внесение следующих изменений:

1. Изменить функциональное зонирование территории в станице Петропавловской и в поселках Северный и Первомайский в соответствии с рекомендациями Комиссии по использованию земельных ресурсов;
2. В границах земельного участка с кадастровым номером 23:16:0303002:186 установить зону «Земли сельскохозяйственного использования»;
3. Откорректировать зоны охраны объектов культурного наследия в соответствии с действующим законодательством;
4. Откорректировать экспликацию объектов с учетом вносимых изменений и современной ситуации;
5. Внести соответствующие изменения в текстовую и графическую части генерального плана

3. Обсуждение проекта.

С.М. Аникин: есть вопросы и предложения к докладчику и разработчику проекта?

Жердева Н.В.: внести исправления в проект по поступившим замечаниям и предложениям земельной комиссии МО Курганинский район.

Участниками публичных слушаний было поддержано.

С.М. Аникин поблагодарил присутствующих за участие в публичных слушаниях, сообщил, что по их результатам в установленные сроки комиссией будет подготовлено заключение и объявил об их закрытии.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:



С.М. Аникин

Б.С. Рейзнер